



PROVINCE DE QUEBEC
MRC DE PIERRE-DE SAUREL
VILLE DE SAINT-OURS

AVIS PUBLIC

Est par les présentes, donné par la soussignée, Madame Pascale Dalcourt, directrice-générale/greffière-trésorière de la Ville de Saint-Ours, que lors de la séance régulière du 6 août 2024, les règlements numéros 2024-273 et 2024-274- soit le 2024-273 amendant le règlement de zonage n° 2006-109 de la Ville de Saint-Ours et le 2024-274 – Concordance au schéma d'aménagement de la MRC Pierre-de Saurel en lien avec les zones potentiellement exposées aux glissements de terrain seront adoptés.

Le règlement 2024-273 a pour objet de modifier le règlement de zonage afin :

- de prohiber certaines essences d'arbre à l'intérieur du périmètre urbain ;
- de modifier les usages, constructions et normes d'implantation par zone au paragraphe F, ligne B.2 ;

Le règlement 2024-274 a pour objet de faire la concordance avec le Schéma d'aménagement de la MRC Pierre-de Saurel afin d'intégrer la cartographie produite par le ministère des Transports – ministère de la Sécurité publique en lien avec les zones potentiellement exposées aux glissements de terrain pour la Ville.

Conformément à l'article 123 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (RLRQ, c.A-19.1)* une assemblée publique de consultation aura lieu le mardi 6 août 2024 à 19h à l'hôtel de ville.

Cette assemblée de consultation permettra au conseil d'expliquer les règlements et les conséquences de leur adoption et d'entendre les personnes et organismes qui désirent s'exprimer.

Les projets de règlement sont disponibles pour consultation au bureau de la municipalité. Dans le cas du règlement 2024-273, ce règlement comprend des dispositions qui doivent faire l'objet d'une approbation référendaire.

Donné à Saint-Ours, ce 8^{ième} jour du mois de juillet 2024.

Pascale Dalcourt
Directrice générale et greffière-trésorière

Certificat de publication

Le soussigné certifie, sous son serment d'office, avoir affiché le 8 juillet 2024, tel que prescrit par le règlement 2023-266, à l'Hôtel de Ville et sur le site Internet, l'avis public ci-haut mentionné.

Ce 8^{ième} jour du mois de juillet 2024.

Pascale Dalcourt
Directrice générale et greffière-trésorière
Ville de Saint-Ours